

## BÜHLER & PARTNERS ARCHITECTS 20 Jahre Erfolgsgeschichte an der Costa del Sol

# Benno Bühler und sein Team stellen sich vor

### MÁLAGA

bühler & partners architects, engineers and consultants hat Geburtstag: Seit 1996 bauen die schwäbischen Architekten mit Sitz in Málaga Stadtmitte erfolgreich an der Costa del Sol und Costa de la Luz.

Im Vergleich zum Jahr 1996 ist die Costa del Sol fast nicht wieder zu erkennen: die Infrastruktur wurde verbessert (Flughafen, Schnellzug, Autobahnen), die Hauptstadt der Costa del Sol ist aus dem Dornröschenschlaf erwacht und überstrahlt heute die gesamte Costa del Sol mit ihrem Charme, Kulturangebot, den Restaurants, und der wunderbaren Altstadt. Heute ist die Costa del Sol, mit der attraktiven und boomenden Stadt Málaga, und dem schönen Hinterland um Ronda und Granada weltweit eine Referenz.

Auch das Unternehmen bühler & partners architects ist gewachsen und besser geworden: Die von ihnen erstellten Gebäude übertreffen die mittleren Baustandards: Benno Bühler und seine Partner haben bereits in den neunziger Jahren Bauqualitäten realisiert, die erst mit dem neuen spanischen Baugesetz 'Código Técnico de la Edificación' definiert wurden. In Puncto Wärme- und Schallschutz oder dem Einsatz von alternativen Energien und Regenwasserrecycling. Das Team von Benno Bühler legt hohen Wert auf Qualität und Funktionalität. Seit sie an der Costa del Sol sind, haben sie ihr Leistungsspektrum für ihre Kunden erweitert. Lesen Sie hier, welche Leistungen bühler & partners Ihnen bietet:

### PHOTOVOLTAIK

Wir leben im Land der Sonne, trotzdem gibt es wenige Photovoltaik-Anlagen zur Produktion von elektrischer Energie. Bühler



& partners architects hat es sich zur Aufgabe gestellt, dies zu ändern und ausgereifte Systeme an der Costa del Sol zu verkaufen. Selbstverständlich bieten sie den gewohnten Top Service, deutsche Ingenieurstechnik und pünktliche Ausführung zu wettbewerbsfähigen Preisen. Rufen Sie an für ein unverbindliches Angebot.

### HAUSKAUFBERATUNG

bühler & partners architects bietet die perfekte Hauskaufberatung. Sollten auch Sie eine Immobilie an der Costa del Sol oder Costa de la Luz kaufen, rufen Sie bei bühler & partners an. Sie machen den technischen Check dazu und erledigen die bürokratischen Angelegenheiten.

### LEGALISIERUNGEN / AFO

Seit 2012 können illegale Anbauten oder illegale Bauwerke wieder (teil-) legalisiert werden. Mit diesem Dokument können Sie Strom und Wasser beantragen und alle spezifischen Daten im Grundbuch aktualisieren lassen. bühler & partners architects erstellt die Legalisierungsgesuche bei den Gemeinden, bis hin zur Eintragung im Grundbuch.

### BAUSACHVERSTÄNDIGER UND GERICHTSGUTACHTER

bühler & partners architects ist als sachverständiger Architekt auch bei Gericht zugelassen. Ihre Gutachten werden auch von Gerichten angefordert, wenn jede Partei bereits ein Gutachten vorgelegt hat und zwischen beiden Parteien keine Einigung erreicht werden kann (Peritaciones Terceras). Das Unternehmen ist Mitglied in der 'Asociación de Peritos Judiciales, Forenses y Mediadores' der Architektenkammer Málaga.

### IMMOBILIENWERTERMITTLUN- GEN

bühler & partners architects bewertet auch Ihre Immobilie in Spanien, wenn Sie diese verkaufen wollen (oder auch bei Erbschaften oder Scheidungen).

### BÜHLER & PARTNERS ARCHITEKT, SACHVERSTÄNDIGER UND HAUSKAUFBERATER

info@architect-spain.com  
Telefon 952 609 617  
Mobil 610 794 443  
www.architect-spain.net  
www.hausinspektor-spanien.de